

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA

str. Preot Constantin Oancea nr. 2, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,
website: www.comuna-saliste.ro, e-mail: primaria_saliste@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Referitor la: aprobarea documentației tehnico-economice faza PT+DEE și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 25.05.2023, ședință publică,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 45 din 17.05.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT+DEE și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”;
- anunțul nr. 3447 din 17.05.2023 privind publicarea proiectului de hotărâre;
- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, Investiția I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2615/2022 pentru modificarea și completarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;
- prevederile art. 12 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 42, alin. 1, lit. b din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20, alin. 1, lit. j, art. 44, alin. 1, art. 45, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, d, alin. 4, lit. d, alin. 7, lit. c, art. 198 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3, paragraful 2, art. 4 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile contractului de finanțare nr. 5377 din 16.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și înregistrat la Primăria comunei Săliștea cu nr. 1078 din 16.02.2023, având ca obiect acordarea de către M.D.L.P.A. a unei finanțări nerambursabile maxime de 1.009.452,80 lei pentru implementarea proiectului nr. C10_I3-5, intitulat „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”;
 - referatul de aprobare nr. 45 din 17.05.2023 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
 - raportul nr. 3443 din 17.05.2023 al compartimentului de resort;
 - avizul nr. 51 din 24.05.2023 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
 - avizul nr. 51 din 24.05.2023 al comisiei de specialitate nr. 2 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;
 - avizul nr. 51 din 24.05.2023 al comisiei de specialitate nr. 3 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte,
- în temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. a, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL
al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic de execuție (PT) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”, în cuantum de 1.179.249,88 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr. 3 - devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă cheltuielile neeligibile ale proiectului „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”, în cuantum de 462.962,78 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr. 3 - devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitare clădiri publice în comuna Săliștea - Dispensar medical uman”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al comunei Săliștea.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragomir-Florin Cioran

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Mihaela-Alina Ionescu

Săliștea, 25.05.2023
Nr. 48

ADUCEREA LA CUNOȘTINȚA PUBLICĂ	● publicare pe pagina de internet a comunei Săliștea - www.comuna-salisteia.ro , în Monitorul Oficial Local				
	● afișare la sediul Primăriei comunei Săliștea				
CVORUM	CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	CONSILIERI PREZENȚI	VOTURI PENTRU	VOTURI ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERI
	11	11	11	-	-



FAZA: P.T.
REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SĂLIȘTEA

**REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN
COMUNA SĂLIȘTEA**

Com SĂLIȘTEA, sat SĂLIȘTEA, Strada Preot Constantin Oancea,
nr. 4, jud. ALBA

P.T.

PROIECT TEHNIC

ALBA IULIA
- februarie 2023 -



FOAIE DE CAPĂT

Denumirea lucrării: REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SĂLIȘTEA
Com SĂLIȘTEA, sat SĂLIȘTEA, Strada Preot Constantin Oancea, nr. 4, jud. ALBA

Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA
Com SĂLIȘTEA, sat SĂLIȘTEA, Strada Preot Constantin Oancea, nr. 2, jud. ALBA

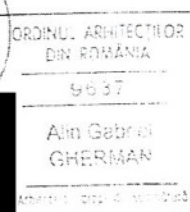
Proiectant general: GHERMAN ALIN STUDIO SRL
Alba Iulia, strada Zlatnei, nr. 83, jud. Alba

Proiectant de specialitate: SC STRUCTYNS SRL
Alba Iulia, strada Traian, nr. 48A, jud. Alba

ARHITECTURĂ
arh. ALIN GHERMAN

REZISTENȚĂ
ing. DANIEL POȘA

INSTALAȚII
ing. DAVID STEFAN
ing. PAUL CRISTEA



Proiect nr. : 55/ 2022

Faza : D.T.A.C
DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ AUTORIZARE CONSTRUCȚIE



BORDEROU PIESE SCRISE ȘI DESENATE

CAPITOLUL A: Părți scrise

1. Date generale
2. Memoriu tehnic de arhitectură, Memoriu tehnic de rezistență, Memoriile tehnice de instalații
3. Date și indici care caracterizează investiția
4. Breviare de calcul
5. Caiete de sarcini
6. Graficul general de realizare a investiției publice

CAPITOLUL B: Părți desenate

ARHITECTURĂ

1. PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ – scara 1:2000
2. PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IMOBIL – scara 1:250
3. PLAN ORGANIZARE DE SANTIER – scara 1:250
4. PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT – scara 1:250
5. PLAN DE SITUAȚIE PROPUS – scara 1:250
6. PLAN EXISTENT - PARTER – scara 1:50
7. PLAN EXISTENT - INVELITOARE – scara 1:50
8. SECȚIUNE TRANSVERSALĂ A-A – EXISTENTĂ – scara 1:50
9. FATADA PRINCIPALĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50
10. FATADA SECUNDARĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50
11. FATADA LATERALĂ DREAPTĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50
12. FATADA LATERALĂ STÂNGĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50
13. PLAN INTERVENȚII PARTER – scara 1:50
14. PLAN PROPUS - PARTER – scara 1:50
15. PLAN PROPUS - INVELITOARE – scara 1:50
16. SECȚIUNE TRANSVERSALĂ A-A – PROPUSĂ – scara 1:50
17. FATADA PRINCIPALĂ – PROPUSĂ – scara 1:50
18. FATADA SECUNDARĂ – PROPUSĂ – scara 1:50
19. FATADA LATERALĂ DREAPTĂ – PROPUSĂ – scara 1:50
20. FATADA LATERALĂ STÂNGĂ – PROPUSĂ – scara 1:50
21. TABLOU DE TÂMLĂRIE – UȘI PROPUSE – scara 1:50
22. TABLOU DE TÂMLĂRIE – FERESTRE PROPUSE – scara 1:50

planșa A01

planșa A02

planșa A03-a

planșa A03-b

planșa A04

planșa A05

planșa A06

planșa A07

planșa A08

planșa A09

planșa A10

planșa A11

planșa A12

planșa A13

planșa A14

planșa A15

planșa A16

planșa A17

planșa A18

planșa A19

planșa A20

REZISTENȚĂ

1. PLAN CONSOLIDARE FUNDATII – scara 1:50
2. DETALII CONSOLIDARE FUNDATII – scara 1:20
3. PLAN FUNDATII TERASĂ ACCES – scara 1:50
4. DETALII FUNDATII TERASĂ ACCES – scara 1:20
5. ARMARE CENTURI SUPRASTRUCTURĂ – scara 1:50
6. DETALII ARMARE CENTURI – scara 1:20
7. PLAN DISPUNERE GRINZI PLANȘEU – scara 1:50
8. PLAN DISPUNERE ELEMENTE ȘARPANTĂ – scara 1:50
9. PLAN ȘARPANTĂ – scara 1:50

planșa R01

planșa R02

planșa R03

planșa R04

planșa R05

planșa R06

planșa R07

planșa R08

planșa R09

INSTALAȚII

ANEXE

CERTIFICAT DE URBANISM (nr. 4 din 12.01.2023 – emis de primăria comunei Săliște)

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ

STUDIU TOPOGRAFIC (plan de amplasament si delimitare a imobilului)

STUDIU GEOTEHNIC (intocmit de ing. Pantea Valentin)

DEVIZ GENERAL

COPIE DUPA CARTEA DE IDENTITATE A BENEFICIARULUI

AVIZE SI VERIFICARI MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragomir-Florin Cioran

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL

Mihaela-Alina Ionescu

DATA: P. I.

REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SĂLIȘTEA

BORDEROU PIESE SCRISE ȘI DESENATE

CAPITOLUL A: Părți scrise

1. Date generale

2. Memoriu tehnic de arhitectură, Memoriu tehnic de rezistență, Memoriile tehnice de instalații

3. Date și indici care caracterizează investiția

4. Breviare de calcul

5. Caiete de sarcini

6. Graficul general de realizare a investiției publice

CAPITOLUL B: Părți desenate

ARHITECTURĂ

1. PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ – scara 1:2000

2. PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IMOBIL – scara 1:250

3. PLAN ORGANIZARE DE SANTIER – scara 1:250

4. PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT – scara 1:250

5. PLAN DE SITUAȚIE PROPUS – scara 1:250

6. PLAN EXISTENT - PARTER – scara 1:50

7. PLAN EXISTENT - INVELITOARE – scara 1:50

8. SECȚIUNE TRANSVERSALĂ A-A – EXISTENTĂ – scara 1:50

9. FATADA PRINCIPALĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50

10. FATADA SECUNDARĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50

11. FATADA LATERALĂ DREAPTĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50

12. FATADA LATERALĂ STÂNGĂ – EXISTENTĂ – scara 1:50

13. PLAN INTERVENȚII PARTER – scara 1:50

14. PLAN PROPUS - PARTER – scara 1:50

15. PLAN PROPUS - INVELITOARE – scara 1:50

16. SECȚIUNE TRANSVERSALĂ A-A – PROPUSĂ – scara 1:50

17. FATADA PRINCIPALĂ – PROPUSĂ – scara 1:50

18. FATADA SECUNDARĂ – PROPUSĂ – scara 1:50

19. FATADA LATERALĂ DREAPTĂ – PROPUSĂ – scara 1:50

20. FATADA LATERALĂ STÂNGĂ – PROPUSĂ – scara 1:50

21. TABLOU DE TÂMLĂRIE – UȘI PROPUSE – scara 1:50

22. TABLOU DE TÂMLĂRIE – FERESTRE PROPUSE – scara 1:50

REZISTENȚĂ

1. PLAN CONSOLIDARE FUNDATII – scara 1:50

2. DETALII CONSOLIDARE FUNDATII – scara 1:20

3. PLAN FUNDATII TERASĂ ACCES – scara 1:50

4. DETALII FUNDATII TERASĂ ACCES – scara 1:20

5. ARMARE CENTURI SUPRASTRUCTURĂ – scara 1:50

6. DETALII ARMARE CENTURI – scara 1:20

7. PLAN DISPUNERE GRINZI PLANȘEU – scara 1:50

8. PLAN DISPUNERE ELEMENTE ȘARPANTĂ – scara 1:50

9. PLAN ȘARPANTĂ – scara 1:50

INSTALAȚII

ANEXE

CERTIFICAT DE URBANISM (nr. 4 din 12.01.2023 – emis de primăria comunei Săliște)

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ

STUDIU TOPOGRAFIC (plan de amplasament si delimitare a imobilului)

STUDIU GEOTEHNIC (intocmit de ing. Pantea Valentin)

DEVIZ GENERAL

COPIE DUPA CARTEA DE IDENTITATE A BENEFICIARULUI

AVIZE SI VERIFICARI MENTIONATE IN CERTIFICATUL DE URBANISM

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragomir-Florin Cioran

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL

Mihaela-Alina Ionescu

DATA: P. I.

REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SĂLIȘTEA

BORDEROU PIESE SCRISE ȘI DESENATE

CAPITOLUL A: Părți scrise

1. Date generale

2. Memoriu tehnic de arhitectură, Memoriu tehnic de rezistență, Memoriile tehnice de instalații

3. Date și indici care caracterizează investiția

4. Breviare de calcul

5. Caiete de sarcini

6. Graficul general de realizare a investiției publice

CAPITOLUL B: Părți desenate

ARHITECTURĂ

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
“REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SĂLIȘTEA”**

Datele de identificare a persoanei juridice

Codul de identificare: 4562001

Autoritate contractantă: **PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA**

Domiciliul fiscal: jud. Alba, loc. Săliștea, strada Preot Constantin Oancea, nr. 2, tel. 0258/762101

e-mail: primaria_salistea@yahoo.com

Datele de identificare a proiectului

Titlul proiectului: **“REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA
SĂLIȘTEA”**

Amplasament: **Loc. Săliștea, comuna Săliștea, strada Preot Constantin Oancea, nr. 4**

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Valoarea totală pentru INVESTIȚIE (INV)

- cu TVA 19% este: **1.179.249,88 lei** din care construcții-montaj (C+M) **886.861,97 lei**
- fără TVA este : **990.966,29 lei** din care construcții-montaj (C+M) **745.262,17 lei**

Valoarea eligibilă a proiectului : 601.921,94 lei fără TVA din care construcții-montaj (C+M) 404.506,94 lei fără TVA

Valoarea neeligibilă a proiectului: 389.044,35 fara TVA, din care construcții-montaj (C+M) 340.755,23 lei fără TVA

Durata de execuție (luni): 12 luni

PRINCIPALELE CARACTERISTICI TEHNICE ALE INVESTIȚIEI (CAPACITĂȚI):

- Suprafața construită: 293.6 m²
- Suprafața construită desfășurată: 293.6 mp
- Regim de înălțime P-parter

Finantare:

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA, iar cheltuielile neeligibile vor fi suportate din bugetul local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragomir-Florin Cioran**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Mihaela-Alina Ionescu**



Pag 1

OBIECTIV:

REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN

Proiect: data: 03.02.2023

nr: 55

Beneficiar:

COMUNA SALISTEA

Proiectant:

Primaria Comunei Salistea

Executant:

SC GA Studio SRL

DG - DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SALISTEA

Anexa Nr. 7

23/03/2023

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	3,500.00	665.00	4,165.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5	Proiectare	41,075.00	7,804.25	48,879.25
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	100.00	19.00	119.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	36,975.00	7,025.25	44,000.25
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00

DEVIZUL GENERAL: REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SALISTEA				
1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.500.00	475.00	2.975.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	45.000.00	8.550.00	53.550.00
	TOTAL CAPITOL 3	127.075.00	24.144.25	151.219.25
	TOTAL ELIGIBIL	102.075.00	19.394.25	121.469.25
	TOTAL NEELIGIBIL	25.000.00	4.750.00	29.750.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	735.262.17	139.699.80	874.961.97
4.1.1	[0004.1] REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN	735.262.17	139.699.80	874.961.97
4.1.1.1	[0004.1.1] REZISTENȚA INFRASTRUCTURA - NEELIGIBIL-	31.421.85	5.970.15	37.392.00
4.1.1.2	[0004.1.2] REZISTENȚA SUPRASTRUCTURA - NEELIGIBIL-	62.631.57	11.900.00	74.531.57
4.1.1.3	[0004.1.3] ARHITECTURA -ELIGIBIL-	272.601.54	51.794.29	324.395.83
4.1.1.4	[0004.1.4] ARHITECTURA -NEELIGIBIL-	146.477.86	27.830.79	174.308.65
4.1.1.5	[0004.1.5] INSTALAȚII DE ÎNCĂLZIRE -ELIGIBIL-	74.228.39	14.103.39	88.331.78
4.1.1.6	[0004.1.6] MONTAJ UTILAJ CT -ELIGIBIL-	3.315.10	629.87	3.944.97
4.1.1.7	[0004.1.7] SANITARE -NEELIGIBIL-	71.785.04	13.639.16	85.424.20
4.1.1.8	[0004.1.8] REȚEA CANALIZARE -NEELIGIBIL-	5.070.43	963.38	6.033.81
4.1.1.9	[0004.1.9] REȚEA APA -NEELIGIBIL-	7.284.48	1.384.05	8.668.53
4.1.1.10	[0004.1.10] INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE - NEELIGIBIL-	6.084.00	1.155.96	7.239.96
4.1.1.11	[0004.1.11] INSTALAȚII ELECTRICE INTERIOARE - ELIGIBIL-	46.305.58	8.798.06	55.103.64
4.1.1.12	[0004.1.12] INSTALAȚII CURENȚI SLABI -ELIGIBIL-	8.056.33	1.530.70	9.587.03
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.000.00	1.140.00	7.140.00
4.2.1	-ELIGIBIL-	6.000.00	1.140.00	7.140.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	89.340.00	16.974.60	106.314.60
4.3.1	-ELIGIBIL-	89.340.00	16.974.60	106.314.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	830.602.17	157.814.40	988.416.57
	TOTAL ELIGIBIL	499.846.94	94.970.92	594.817.86
	TOTAL NEELIGIBIL	330.755.23	62.843.49	393.598.72
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.000.00	1.900.00	11.900.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000.00	1.900.00	11.900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.263.88	1.570.14	9.834.02
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.756.31	713.70	4.470.01
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	751.26	142.74	894.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.756.31	713.70	4.470.01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15.025.24	2.854.80	17.880.04
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	33.289.12	6.324.94	39.614.06
	TOTAL ELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
	TOTAL NEELIGIBIL	33.289.12	6.324.93	39.614.05

				Pag 3
DEVIZUL GENERAL: REABILITARE DISPENSAR MEDICAL UMAN COMUNA SALISTEA				
1	2	3	4	5
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		990,966.29	188,283.59	1,179,249.88
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		745,262.17	141,599.80	886,861.97
	TOTAL ELIGIBIL	601,921.94	114,365.17	716,287.11
	TOTAL NEELIGIBIL	389,044.35	73,918.43	462,962.78

Data: 07.03.2023

Beneficiar:
COMUNA SALISTEA

Intocmit:
GHERMAN ALIN STUDIO SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dragomir-Florin Cioran



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Mihaela-Alina Ionescu

